

# 2024年から変わる相続 贈与と不動産登記

## ～近年の改正ポイントを理解し、早めに準備しよう！～

令和5年度税制改正で、相続税贈与税の一体化を図る改正が盛り込まれました。この改正に限らず、民法や税法の分野では、相続や贈与に絡む改正が相次いでいます。いずれの改正も、身近な分野の改正であり、関心の高い内容であると思います。このセミナーでは、改正の趣旨背景から、内容、改正による影響まで解説していきます。

### 主なカリキュラム

#### 1. 相続税贈与税一体化への見直し（令和5年度税制改正）

改正の趣旨背景とその内容、実務で想定される具体例、事業承継への影響 など

#### 2. 改正相続法関係（2019年（令和元年）7月1日施行（一部の規定除く））

配偶者居住権の創設、自筆証書遺言の改正と保管制度、遺留分制度の見直し など

#### 3. 相続登記の義務化（改正不動産登記法、2024（令和6年）年4月1日施行）

社会問題となった所有者不明土地、相続登記の義務化、土地国庫帰属法 など

### 講師プロフィール



1級ファイナンシャル・プランニング技能士  
税理士

花光 慶尚（はなみつ よしたか）氏

立教大学経済学部卒業。東証一部上場企業就職後に会計事務所に勤務。不動産を中心とした資産税業務、法人顧問、金融機関からの相談窓口などに携わりノウハウを蓄積する一方でセミナー講師なども務める。第41回日税連公開研究討論会研究員（平成26年度）。現在、東京税理士会上野支部経理部長、日本税務会計学会国際部門委員。

■日 時：令和6年1月16日（火） 14:00 ～ 16:00

■会 場：総社商工会館401会議室（総社市中央6-9-108／TEL：0866-92-1122）

■定 員：30名（先着順） ■受講料：無料

■対 象：中小・小規模事業者（会員・非会員を問わず）



### ★お申し込み方法★

下記申込欄に必要事項をご記入いただきFAXにてお申込みか、上記QRコードからお申込みください。

..... 切り取らずに そのままFAXしてください .....

FAX:0866-93-9699 総社商工会議所行「2024年から変わる相続、贈与と不動産登記」受講申込書

事業所名		TEL	
所在地		FAX	
受講者氏名			

※ご記入いただきました情報は、当会議所からの各種連絡・情報提供にのみ利用させていただきます。

※天災、交通ダイヤの乱れ、講師の病気等の事情により講師の変更、中止または延期となる場合があります。